

فرم های

شروع عملیات اجرایی ساختمان

گزارشات مرحله ای

پایان عملیات



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان شرقی

شهرداری مجوز شروع عملیات اجرایی ساختمان

شماره و تاریخ پروانه:

شماره پرونده سازمان:

شهرداری منطقه:

بدینوسیله اعلام می دارد خانم/ آقای	مالک پلاک ثبتی	بخش	قطعه
واقع در آدرس	دارای پروانه ساختمانی شماره	مورخ	
صادر از شهرداری منطقه	مجوز به شروع عملیات اجرائی ساختمان خود طبق نقشه های مصوب و مفاد پروانه صادره با هماهنگی مهندسین		
ناظر از تاریخ	می باشد. لازم است مالک و مجری ساختمان نقشه ها و مشخصات فنی مربوطه را در تمامی مراحل اجرا رعایت و		
چنانچه ابهام و مغایرتی وجود داشته باشد قبل از هر گونه اقدامی موضوع با مهندس ناظر مربوطه و سایر مراجع ذیصلاح مطرح و پس از رفع ابهام و مغایرتها نسبت به اجرا اقدام نمایند.			
نام و نام خانوادگی مالک	نام و نام خانوادگی مجری ساختمان	نام و نام خانوادگی مهندس ناظر سازه	
امضاء	مهر و امضاء	مهر و امضاء	
نام و نام خانوادگی مهندس ناظر معماری	نام و نام خانوادگی مهندس ناظر برق	نام و نام خانوادگی مهندس ناظر مکانیک	
مهر و امضاء	مهر و امضاء	مهر و امضاء	
ورود به دفتر:	شماره:	نام و امضاء مسئول دفتر	
	تاریخ:		
نظریه کنترل کننده:			
	نام و امضاء کنترل کننده		
نظریه مسئول واحد کنترل:			
	نام و امضاء مسئول واحد		



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان شرقی

شهرداری

گزارش پیشرفت عملیات ساختمانی سازه های بتنی

مرحله اول

شماره و تاریخ پروانه:

شماره پرونده سازمان:

شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی

بخش

قطعه

به آدرس

زمان تهیه گزارش: پس از اتمام آرماتور گذاری فونداسیون و قبل از بتن ریزی

موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟

- | | | | | |
|--------------------------|-----|--------------------------|-----|---|
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۱- ابعاد پیاده شده ساختمان بر روی زمین |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۲- خاکبرداری و عملیات اجرائی مربوط به زیر فونداسیون |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۳- حائل بندی ساختمانهای مجاور و تحکیم دیواره گود (اجرای سازه نگهدارنده) |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۴- موقعیت، ابعاد و تراز پی ها، شناژها و چاهک آسانسور |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۵- آرماتوربندی پی ها و شناژها |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۶- آرماتورهای انتظار ستونها، بولتها و کلافهای قائم و محل اجرای آنها |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۷- آرماتورهای انتظار پله ها و صفحات فلزی مورد نیاز |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۸- رعایت درز انقطاع |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۹- آیا طرح اختلاط بتن به مالک و مجری اعلام شده است؟ |
| <input type="checkbox"/> | خیر | <input type="checkbox"/> | بلی | ۱۰- آیا رعایت مسائل ایمنی و حفاظت کارگاه به مالک و مجری ابلاغ شده است؟ |
- * توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

** ادامه عملیات بلامانع می باشد. بلی خیر نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ورود به دفتر: شماره: نام و امضاء مسئول دفتر

تاریخ

نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد

توجه: در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و مهر و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان غربی

شهرداری
گزارش پیشرفت عملیات ساختمانی سازه های بتنی
مرحله دوم

شماره و تاریخ پروانه:
شماره پرونده سازمان:
شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی

بخش

قطعه

به آدرس

زمان تهیه گزارش: اولین سقف سازه ای زیرزمین و قبل از بتن ریزی (اگر ساختمان فاقد زیر زمین باشد گزارش این مرحله ارائه نخواهد شد)

موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟

- | | | |
|------------------------------|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۱- بتن ریزی پی و پیش آمدگی ساختمان |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۲- اجرای ستونها |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۳- اجرای تیرهای اصلی |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۴- اجرای تیرهای فرعی و دالها |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۵- اجرای سقف (مشخصات تیرچه ها ، نوع بلوک ها، داکت و ...) |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۶- ارتفاع طبقه |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۷- اعلام زمان قالب برداری، تیرها ، سقف و اجرای پایه های اطمینان |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۸- آیا تمهیدات لازم جهت اتصال دیوارها به سازه در نظر گرفته شده است. |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۹- اجرای کلافهای افقی و قائم در ساختمانها با مصالح بنائی غیر مسلح |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۱۰- اجرای دیوارهای سازه ای و ابعاد بازشوها در ساختمانها با مصالح بنائی غیر مسلح |

* توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

** ادامه عملیات بلامانع می باشد. بلی خیر نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ورود به دفتر: شماره: نام و امضاء مسئول دفتر

تاریخ

نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد

توجه: در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و مهر و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان شرقی

شهرداری
گزارش پیشرفت عملیات ساختمانی سازه های بتنی
مرحله سوم

شماره و تاریخ پروانه:
شماره پرونده سازمان:
شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی

بخش

قطعه

به آدرس:

زمان تهیه گزارش: اولین سقف سازه ای بعد از صفر و صفر (همکف) و قبل از بتن ریزی

موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟

- | | | |
|------------------------------|------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۱- پیش آمدگی ساختمان |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۲- اجرای ستونها |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۳- اجرای تیرهای اصلی |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۴- اجرای تیرهای فرعی و دالها |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۵- اجرای سقف (مشخصات تیرچه ها، نوع بلوک ها، داکت و ...) |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۶- ارتفاع طبقه |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۷- اعلام زمان قالب برداری، تیرها، سقف و اجرای پایه های اطمینان |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۸- اجرای کلافهای افقی و قائم در ساختمانها با مصالح بنائی غیر مسلح. |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۹- اجرای دیوارهای سازه ای و ابعاد بازشوها در ساختمانها با مصالح بنائی غیر مسلح |

* توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

** ادامه عملیات بلامانع می باشد. بلی خیر نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ورود به دفتر: شماره: نام و امضاء مسئول دفتر

تاریخ

نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد

توجه: در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و مهر و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان غربی

شهرداری

گزارش پیشرفت عملیات ساختمانی سازه های بتنی مرحله چهارم (تراز)

شماره و تاریخ پروانه:

شماره پرونده سازمان:

شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی

بخش

قطعه

به آدرس

زمان تهیه گزارش: قبل از بتن ریزی سقف - برای هر یک از طبقات زوج ساختمان ارائه خواهد شد.

موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟

- | | | |
|------------------------------|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۱- پیش آمدگی ساختمان |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۲- اجرای ستونها |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۳- اجرای تیرهای اصلی |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۴- اجرای تیرهای فرعی و دالها |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۵- اجرای سقف (مشخصات تیرچه ها، نوع بلوک ها، داکت و ...) |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۶- ارتفاع طبقه |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۷- اجرای پله جهت دسترسی به طبقات |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۸- رعایت زمان قالب برداری ستونها، تیرها، سقف و اجرای پایه های اطمینان |

* توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

** ادامه عملیات بلامانع می باشد. بلی خیر نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ورود به دفتر: شماره: نام و امضاء مسئول دفتر
تاریخ

نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد

توجه: در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و مهر و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان غربی

شهرداری
گزارش پیشرفت عملیات ساختمانی سازه های بتنی
مرحله پنجم

شماره و تاریخ پروانه:
شماره پرونده سازمان:
شهرداری منطقه:

پلاک ثبتی بخش قطعه به آدرس

زمان تهیه گزارش: آخرین سقف سازه ای - قبل از بتن ریزی

موارد ذیل مطابق نقشه های مصوب و پروانه صادره رعایت گردیده است یا خیر؟

- | | | |
|------------------------------|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۱- پیش آمدگی ساختمان |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۲- اجرای ستونها |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۳- اجرای تیرهای اصلی |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۴- اجرای تیرهای فرعی و دالها |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۵- اجرای سقف (مشخصات تیرچه ها، نوع بلوک ها، داکت و ...) |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۶- ارتفاع طبقه |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۷- اجرای پله جهت دسترسی به طبقات |
| <input type="checkbox"/> خیر | <input type="checkbox"/> بلی | ۸- رعایت زمان قالب برداری ستونها، تیرها، سقف و اجرای پایه های اطمینان |

* توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

** ادامه عملیات بلامانع می باشد. بلی خیر نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ورود به دفتر: شماره: نام و امضاء مسئول دفتر
تاریخ

نظریه کنترل کننده:

نام و امضاء کنترل کننده

نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد

توجه: در صورت نیاز جهت درج توضیحات از پشت صفحه استفاده گردد.

ادامه توضیحات لازم و شرح مغایرتها:

نام و مهر و امضاء مهندس ناظر

ادامه نظریه کنترل کننده:

نام و مهر و امضاء کنترل کننده

ادامه نظریه مسئول واحد کنترل:

نام و امضاء مسئول واحد



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان آذربایجان شرقی

شهرداری برگ اعلام پایان عملیات ساختمانی

شماره و تاریخ پروانه:

شماره پرونده سازمان:

شهرداری منطقه:

اینجانب با مشخصات مندرج در جدول ذیل:

شماره عضویت سازمان	شماره پروانه اشتغال	صادره	نام پدر	شماره شناسنامه	نام و نام خانوادگی	مشخصات ناظر رشته

که نظارت بر ساختمان خانم / آقای را بر اساس شرح خدمات مربوط به رشته خویش تعهد کرده ایم بدینوسیله اعلام می داریم که عملیات ساختمانی و تاسیساتی ملک مذکور مطابق مشخصات مندرج در پروانه و نقشه های مصوب با رعایت ضوابط و مقررات و کلیه اصول فنی در تاریخ تحت نظارت اینجانبان به اتمام رسیده و به استناد قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آیین نامه اجرائی آن و مقررات موجود هرگونه نقص فنی ناشی از عدم رعایت نقشه های مصوب و مقررات و اصول فنی و ساختمانی را عهده دار می باشیم .

محل اعلام نظر و مهر و امضا مهندسان ناظر

مهندس ناظر معماری	مهندس ناظر عمران	مهندس ناظر مکانیک	مهندس ناظر برق

محل اعلام نظر و امضا کنندگان نظارت سازمان نظام مهندسی

معماری	عمران	مکانیک	برق

امضا تاریخ	نظریه مسئول کنترل نظارت:
---------------	--------------------------

